



Офис в бизнес-центре Большой проспект В.О., д. 80А

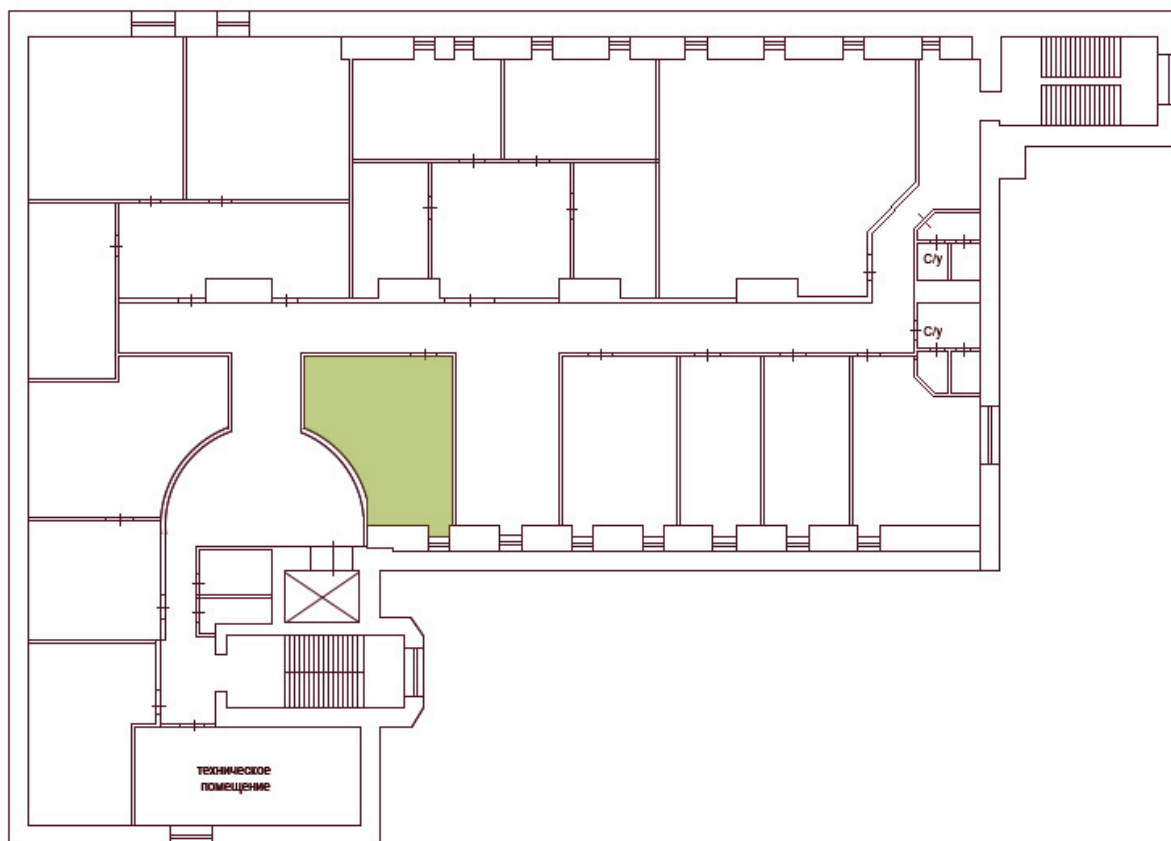
http://senator.spb.ru:443/business-center/bolshoy-pr-d-80/section_65/offices/4717/

№ А-604 28.3 м² h = 4.63 м 6/6 этаж



Офис на плане этажа

6 этаж



Бизнес-центр



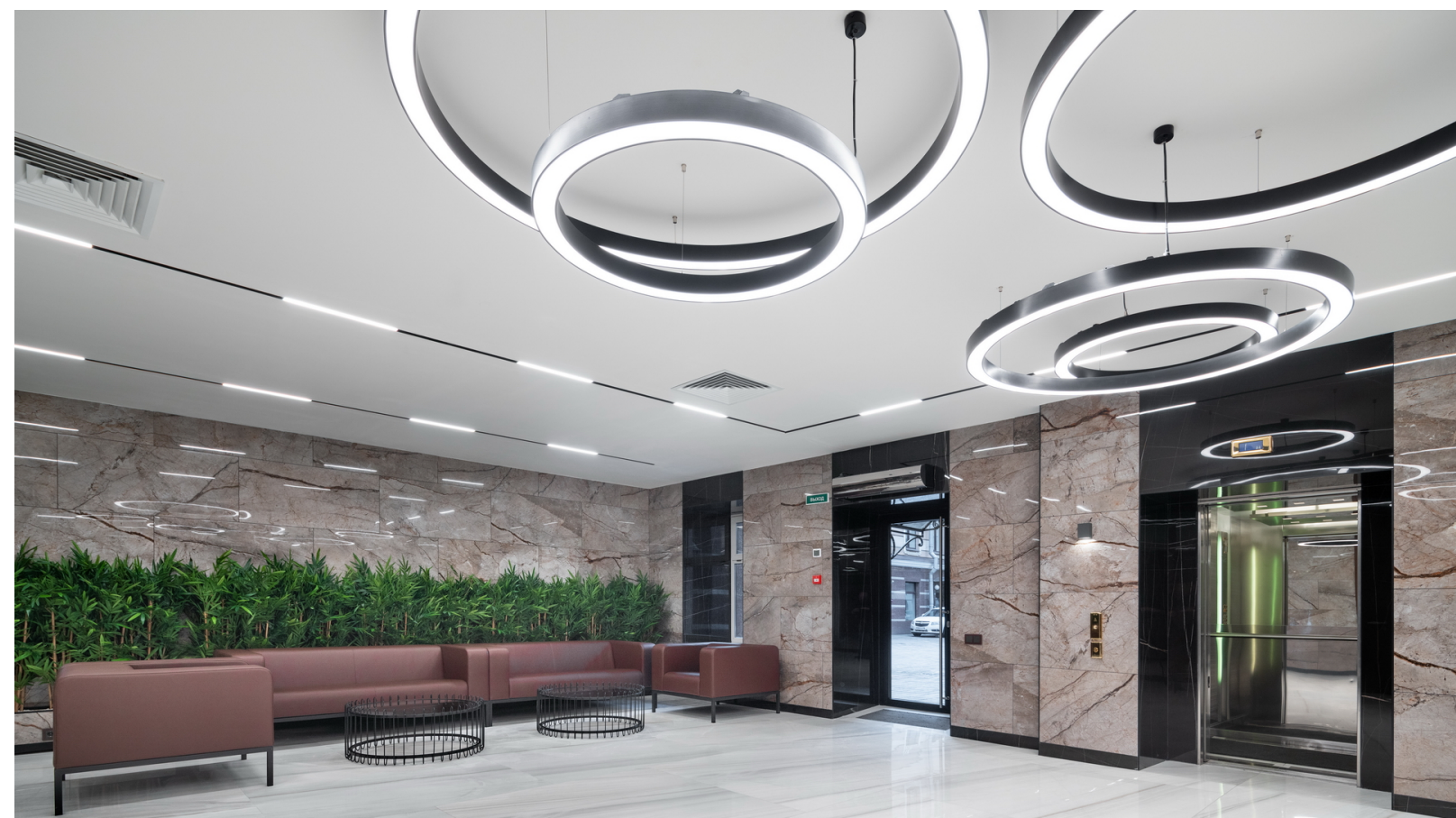
Общая площадь - **4359.2 м²**

6 этажей

Паркинг: **40**; Парковка **42**

Удалённость от метро:

- м. Горный институт ~ 6 мин. 🚶
- м. Василеостровская ~ 20 мин. 🚶
- м. Приморская ~ 22 мин. 🚶



Описание

Разновысотный бизнес-центр класса В расположен в историческом центре города, вблизи основной транспортной магистрали Васильевского острова – Большого проспекта. В локации активное деловое окружение, развита коммерческая, социальная и транспортная инфраструктура.

Во всех помещениях реконструированного бизнес-центра выполнена качественная отделка, архитектурный стиль здания – эклектика. В здании установлены передовые системы инженерного обеспечения. Комфортные планировки офисов на выбор – кабинетно-коридорная или open-space – созданы с учетом максимального удобства ведения бизнеса.

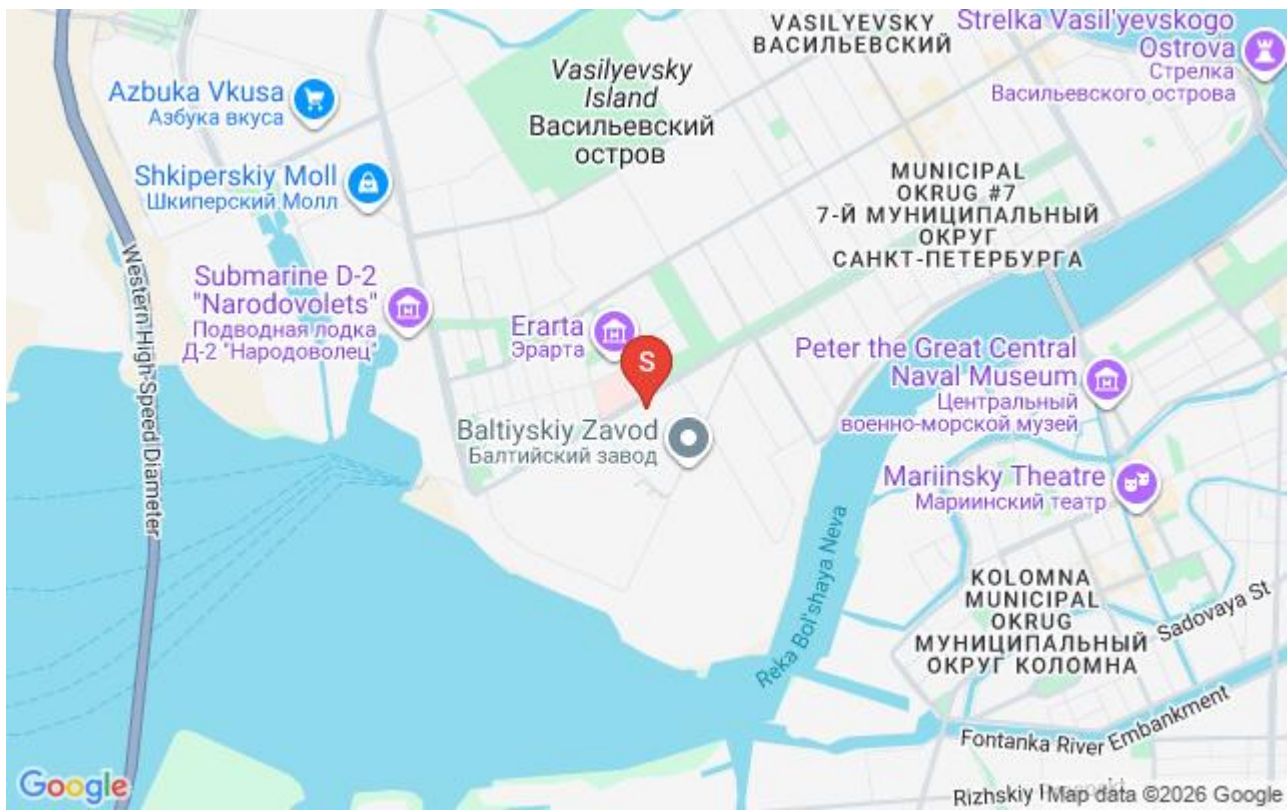
На первом этаже бизнес-центра работает кафе, банкоматы, обустроена зона ожидания. Для сотрудников компаний-арендаторов открыт круглосуточный доступ в бизнес центр, работает закрытый паркинг и охраняемая автомобильная стоянка.

Преимущества бизнес-центра

- Престижная локация с удобной транспортной доступностью для тех, кто ценит время и статус
- Удобные планировки, качественная отделка офисных помещений, выразительный дизайн интерьеров
- Высокий уровень обслуживания, профессиональная управляющая компания
- Парковочные места в закрытом паркинге и на охраняемой автомобильной стоянке
- Комфортная зона ожидания, банкоматы и кафе на 1 этаже бизнес-центра

Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций



Условия аренды

В стоимость включены:

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

Отдельно оплачивается:

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

Контакты

Центральный офис

г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 1

+7 (812) 332-30-00

sales@senator.spb.ru