Офис в бизнес-центре Миллионная ул., д. 5

http://senator.spb.ru:443/business-center/millionnaya-ul-d-5/section_552/offices/12440/

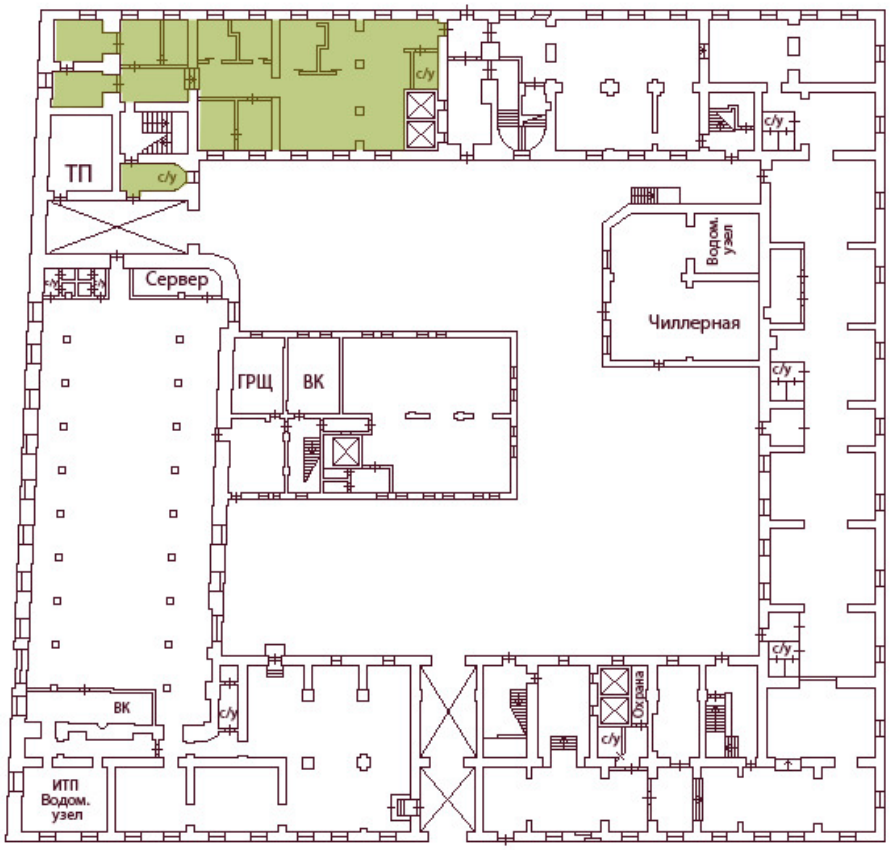
№ 107 300.4 м^2 h = 6.2 м 1/4 этаж

Тип офиса

Отдельный вход Стрит-ритейл Кафе/ресторан

Офис на плане этажа

1 этаж



Бизнес-центр

Общая площадь - **11687.4 м^2**
4 этажей
Парковка **40**

Удалённость от метро:

- м. Невский пр. ~ 16 мин.
- м. Горьковская ~ 18 мин.
- м. Гостиный двор ~ 24 мин.

Описание

Бизнес-центр находится в историческом сердце города – на Миллионной ул., д. 5, его фасады выходят на Дворцовую набережную и Марсово поле. Здание относится к комплексу Мраморного (Константиновского) дворца, находящегося по соседству, и считалось его служебным корпусом. Объект был возведен в 1788 году по проекту архитектора П. Егорова для размещения штата придворных и помимо комнат состоял из конюшен, манежа, каретных и прочих служебных помещений. В 1845-1850 гг. здание было перестроено по проекту архитектора А.П. Брюллова: был надстроен третий этаж, фасады дополнены пилястрами и барельефами.

После революции в здании разместилось Центральное общежитие по улучшению быта ученых, в котором пару лет жила Анна Ахматова. Основную часть советского времени Служебный корпус Мраморного дворца занимали высшие учебные заведения: с 1930 по 1960 здесь работал институт, готовивший инженеров для аграрной промышленности, с 1960 по 2011 гг. весь корпус занимал Северо-Западный заочный политехнический институт. Четвертый этаж здания был надстроен в 1932-33 годах.

Фасады здания выходят на основные петербургские достопримечательности: Дворцовую набережную с видом на Петропавловскую крепость, Марсово поле и Суворовскую площадь. Между бизнес-центром и соседним Мраморным дворцом расположен тихий зеленый сад, отделенный от Миллионной улицы монументальной оградой.

В пешеходной доступности от бизнес-центра расположены станции метро «Невский проспект» и «Гостиный двор», на противоположном берегу Невы – станция метро «Горьковская». В пятиминутной транспортной доступности расположены все основные достопримечательности Петербурга.

Уникальная локация бизнес-центра в «золотом треугольнике» Петербурга подчеркнет статус Вашей компании в глазах клиентов и партнеров, а также позволит ежедневно наслаждаться «открыточными» видами города.

Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций

Условия аренды

В стоимость включены:

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

Отдельно оплачивается:

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

Контакты

Центральный офис

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
+7 (812) 332-30-00
sales@senator.spb.ru