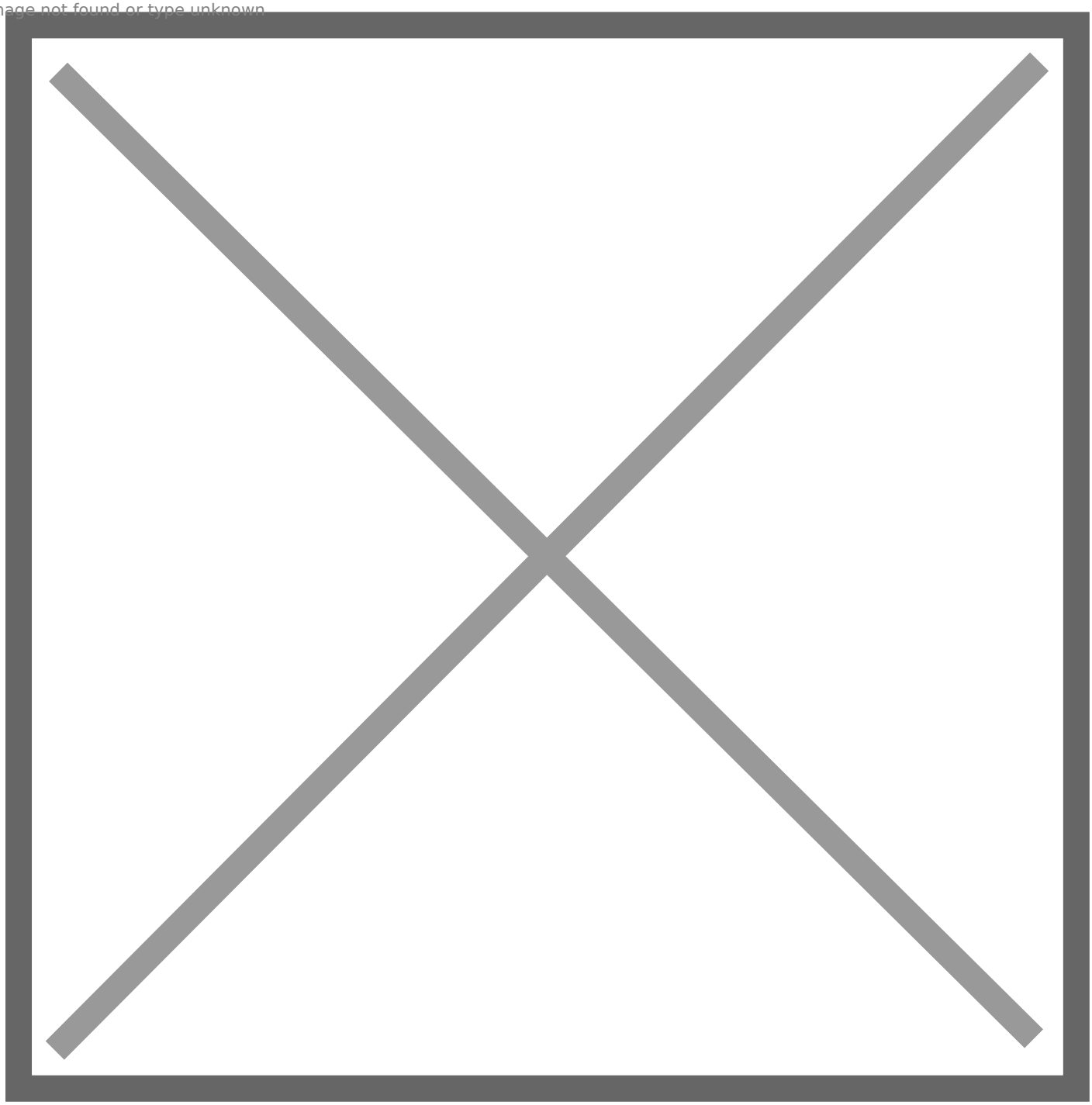
# Офис в бизнес-центре Кропоткина улица, д. 1А

http://senator.spb.ru:443/business-center/kropotkina-ul-d-1-i/section_67/offices/5390/

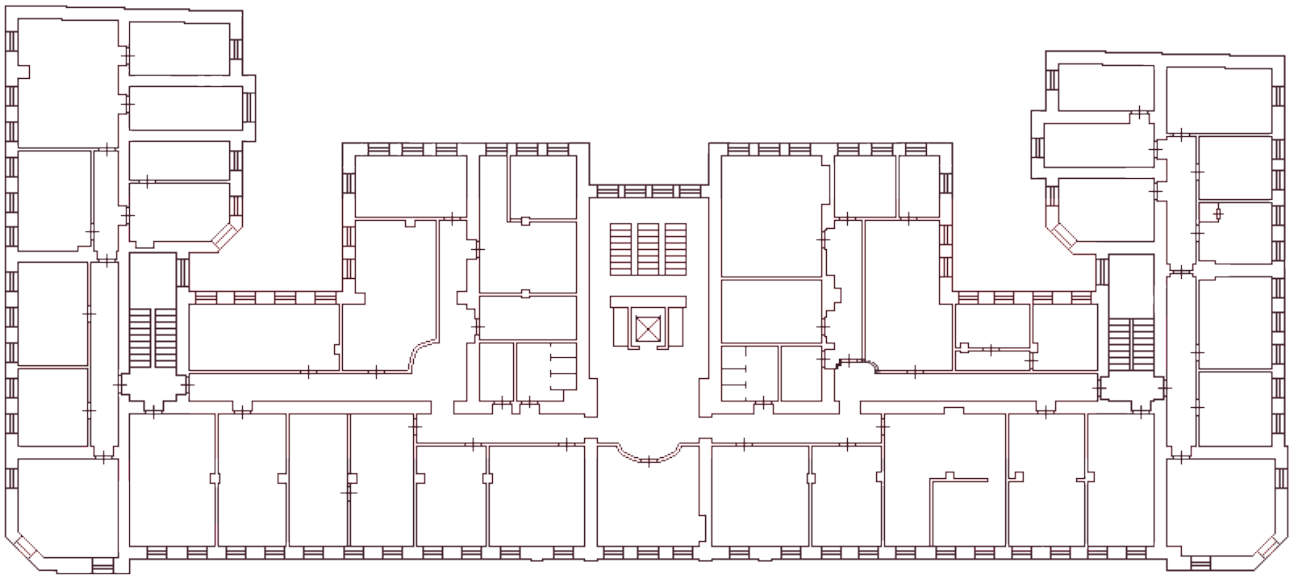
№ м$^2$ 3/4 этаж

Image not found or type unknown



## Офис на плане этажа

3 этаж



# Бизнес-центр




Общая площадь - **5999 м$^2$**
**4** этажей
Паркинг: **47**; Парковка **7**

Удалённость от метро:

- м. Горьковская ~ 5 мин.
- м. Петроградская ~ 7 мин.
- м. Чкаловская ~ 10 мин.


SENATOR
АРЕНДА ОФИСОВ
СЕНАТОР
332-30-00
АРЕНДА ОФИСОВ
СЕНАТОР
332 30-00
СЕНАТОР


ВЫХОД

### Описание

Современный бизнес-центр премиум-класса располагается в историческом районе, в самом сердце деловой жизни Петроградской стороны, поблизости от станций метро «Горьковская» и «Петроградская». Новое здание отличается оригинальной архитектурой, выдержанной в традициях облика окружающей застройки.

В бизнес-центре установлены высокотехнологичные инженерные сети, системы пожарной безопасности, электронный контроль доступа. Круглосуточно служба безопасности охраняет территорию офисов и парковку, ведется постоянное видеонаблюдение.

Во всех офисных помещениях подготовлена качественная отделка. Профессиональная управляющая компания для комфорта арендаторов обеспечивает услуги службы клининга, высокоскоростной доступ в интернет, цифровую телефонную связь.

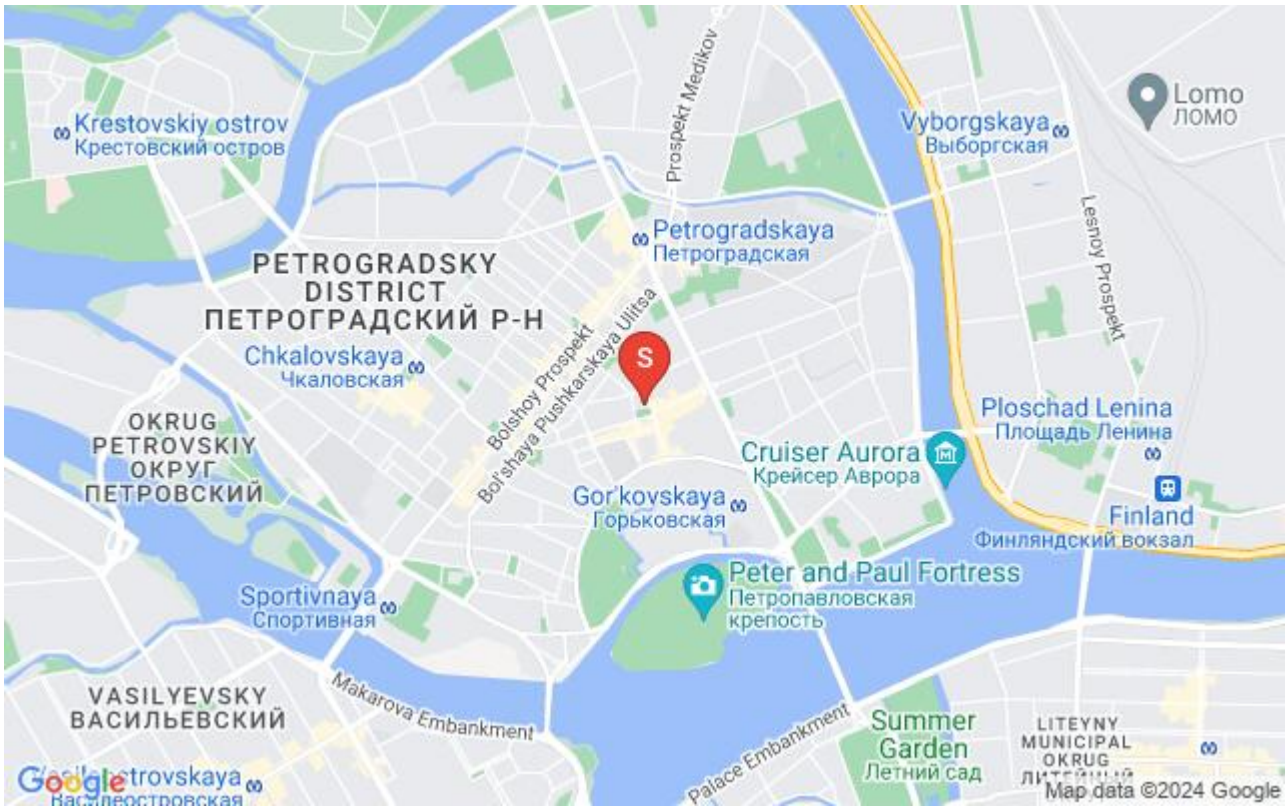
## Преимущества бизнес-центра

- Престижная локация с удобной транспортной доступностью
- Выразительная оригинальная архитектура и высококлассный дизайн интерьеров
- Комфортные планировки на выбор: коридорно-кабинетная и open-space
- Качественная отделка помещений
- Высокий уровень обслуживания, профессиональная управляющая компания
- Парковочные места в закрытом паркинге и на открытой охраняемой стоянке

### Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет

- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций



## Условия аренды

**В стоимость включены:**

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

**Отдельно оплачивается:**

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

## Контакты

**Центральный офис**

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
**+7 (812) 332-30-00**
sales@senator.spb.ru