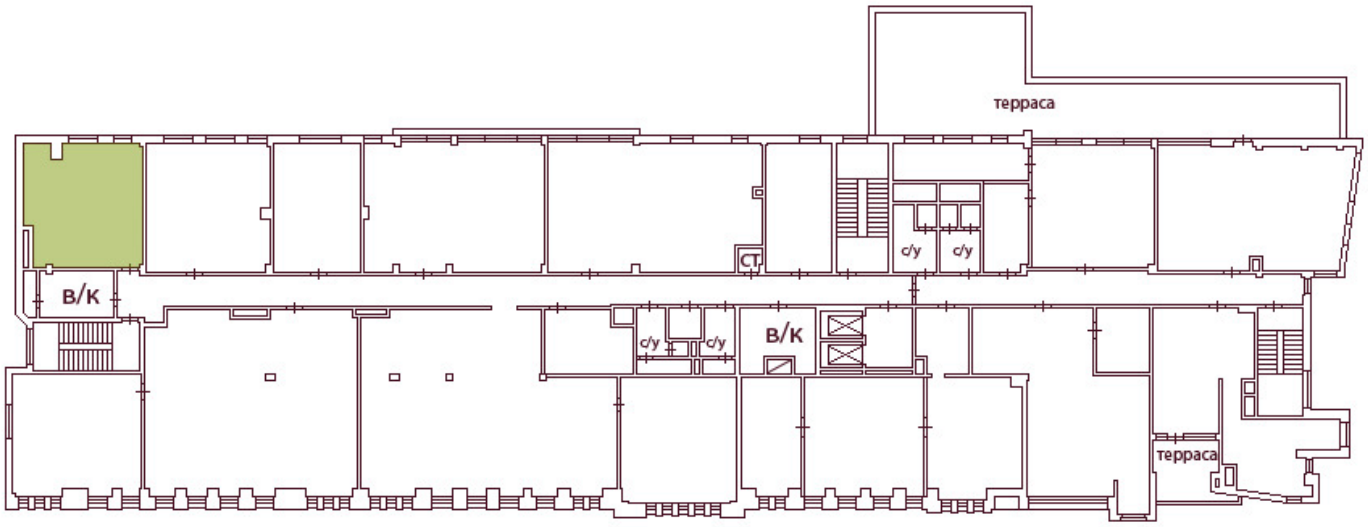
Офис в бизнес-центре Большая Пушкарская улица, д. 22

http://senator.spb.ru:443/business-center/b-pushkarskaya-ul-d-22/section_81/offices/4922/

№ 309 53 м^2 3/5 этаж



Офис на плане этажа



Бизнес-центр



Общая площадь - **8125.8 м^2**
5 этажей
Паркинг: **46**; Парковка **8**

Удалённость от метро:

- м. Чкаловская ~ 6 мин.
- м. Горьковская ~ 10 мин.
- м. Петроградская ~ 10 мин.
- м. Спортивная ~ 10 мин.




СЕНАТОР

Описание

Высококлассный бизнес-центр расположен в динамичной деловой локации - на Петроградской стороне между тремя станциями метро: «Чкаловская», «Горьковская» и «Петроградская». В оригинальной архитектуре бизнес-центра гармонично сочетаются классический петербургский и современный стили. Фасад здания оформлен натуральным камнем и керамогранитом, выразительный дизайн интерьеров выполнен с применением качественных материалов.

В бизнес-центре представлен широкий выбор планировок и размеров офисных площадей. Возможна перепланировка или оснащение офисов по запросу арендатора. Во всех помещениях произведена качественная отделка, установлено современное инженерное обеспечение, соответствующее международным стандартам.

К услугам арендаторов охраняемый автомобильный паркинг, круглосуточная служба безопасности и видеонаблюдение. Доступ в здание для сотрудников открыт в любое время днём и ночью, включая выходные.

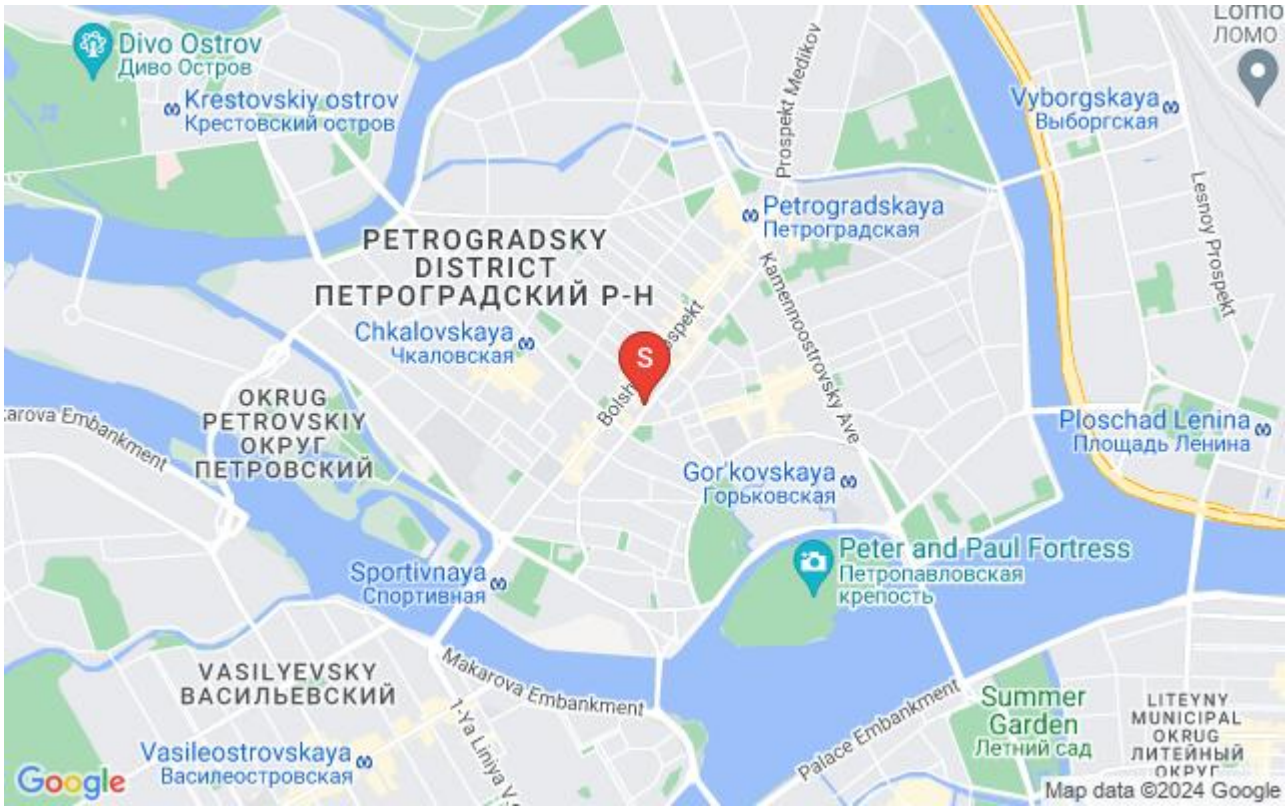
Преимущества бизнес-центра

- Престижная локация с удобной транспортной доступностью и подъездными путями
- Выразительный дизайн интерьеров, входной группы и зоны ожидания
- Комфортные планировки на выбор: коридорно-кабинетная и open-space
- Качественная отделка помещений
- Высокий уровень обслуживания, профессиональная управляющая компания
- Парковочные места в закрытом паркинге и на открытой охраняемой стоянке

Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования

- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций



Условия аренды

В стоимость включены:

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

Отдельно оплачивается:

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

Контакты

Центральный офис

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
+7 (812) 332-30-00
sales@senator.spb.ru