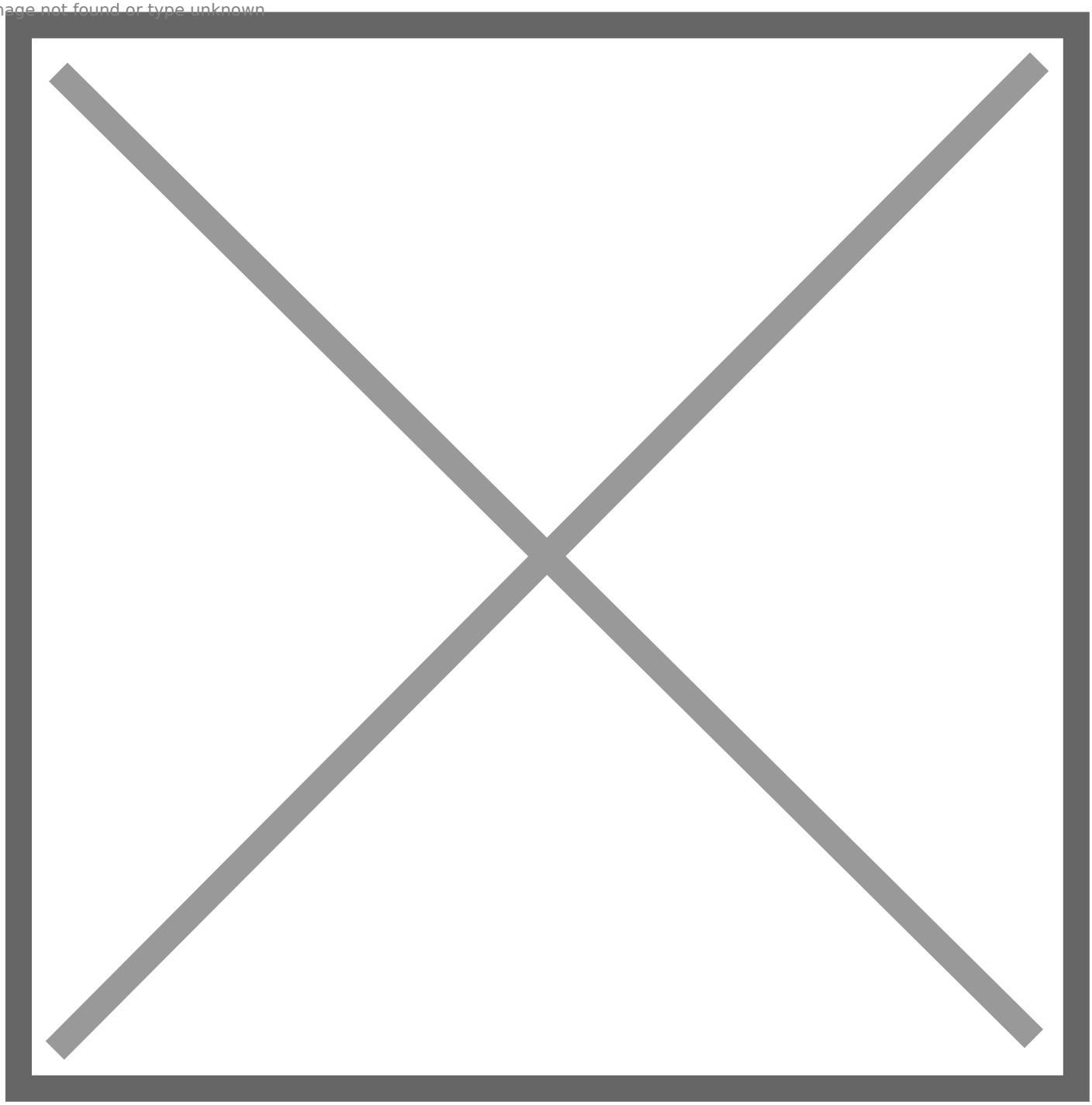
# Офис в бизнес-центре Большой проспект В.О., д. 80Р

http://senator.spb.ru:443/business-center/bolshoy-pr-d-80-ii/section_77/offices/4242/

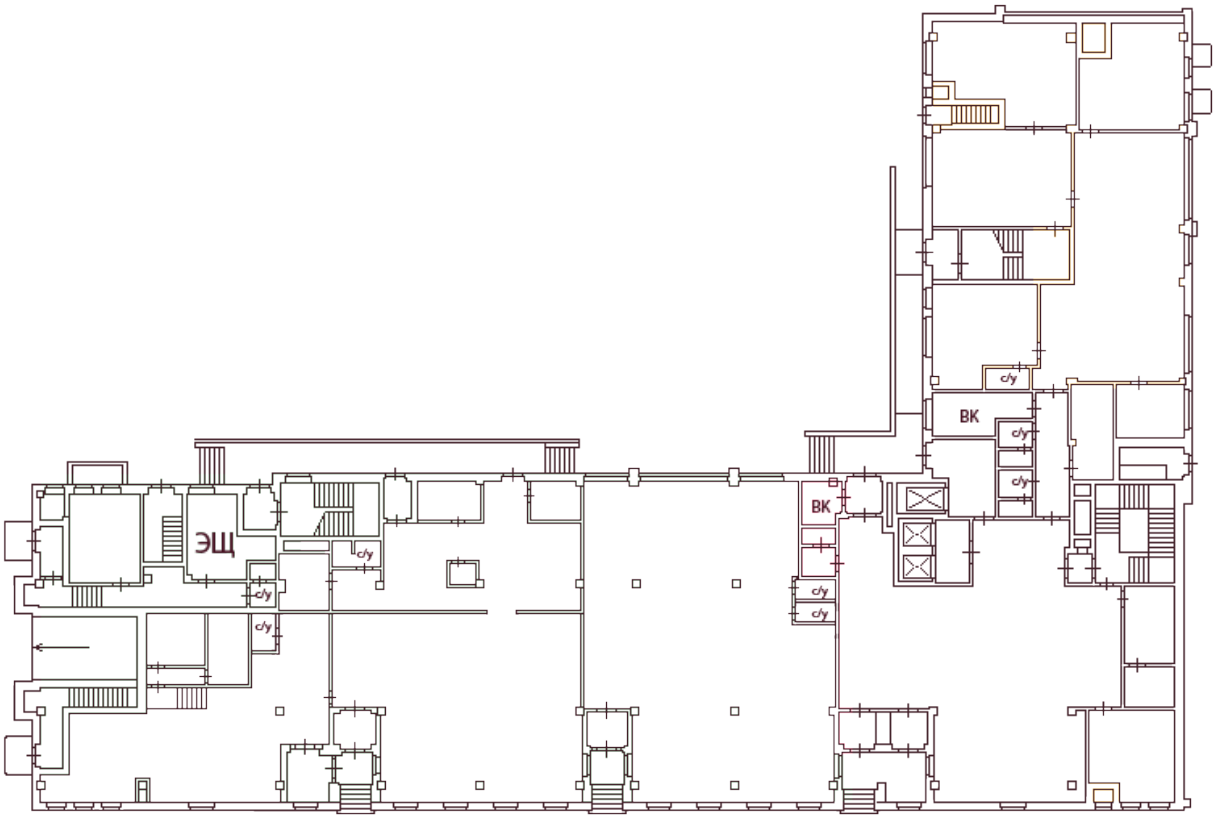
№ м$^2$ 1/8 этаж

Image not found or type unknown



## Офис на плане этажа

1 этаж



# Бизнес-центр




Общая площадь - **9201.7 м$^2$**
**8** этажей
Паркинг: **40**; Парковка **42**

Удалённость от метро:

- м. Василеостровская ~ 20 мин.
- м. Приморская ~ 22 мин.




СЕНАТОР

### Описание

Высококлассный бизнес-центр располагается в южной части Васильевского острова в локации с высокой деловой активностью и логистическими преимуществами. Современное здание построено в стиле неоклассицизм.

С верхних этажей офисных помещений открываются виды на исторические районы Санкт-Петербурга. Арендаторы бизнес-центра могут выбрать удобную для ведения бизнеса планировку: классический формат коридорно-кабинетной нарезки или прогрессивный open-space. Во всех помещениях произведена качественная отделка. В бизнес-центре установлены передовые системы инженерного обеспечения.

Бизнес-центр располагается на основной транспортной магистрали Васильевского острова – Большом проспекте. Для автомобилей сотрудников компаний-арендаторов действует охраняемая стоянка и закрытый паркинг.

Доступ в бизнес-центр для сотрудников открыт в любое время, включая праздничные и выходные дни. Управляющая компания обеспечивает круглосуточную охрану, видеонаблюдение и квалифицированную службу пропускного режима, качественный клининг и высокоскоростной доступ в интернет.

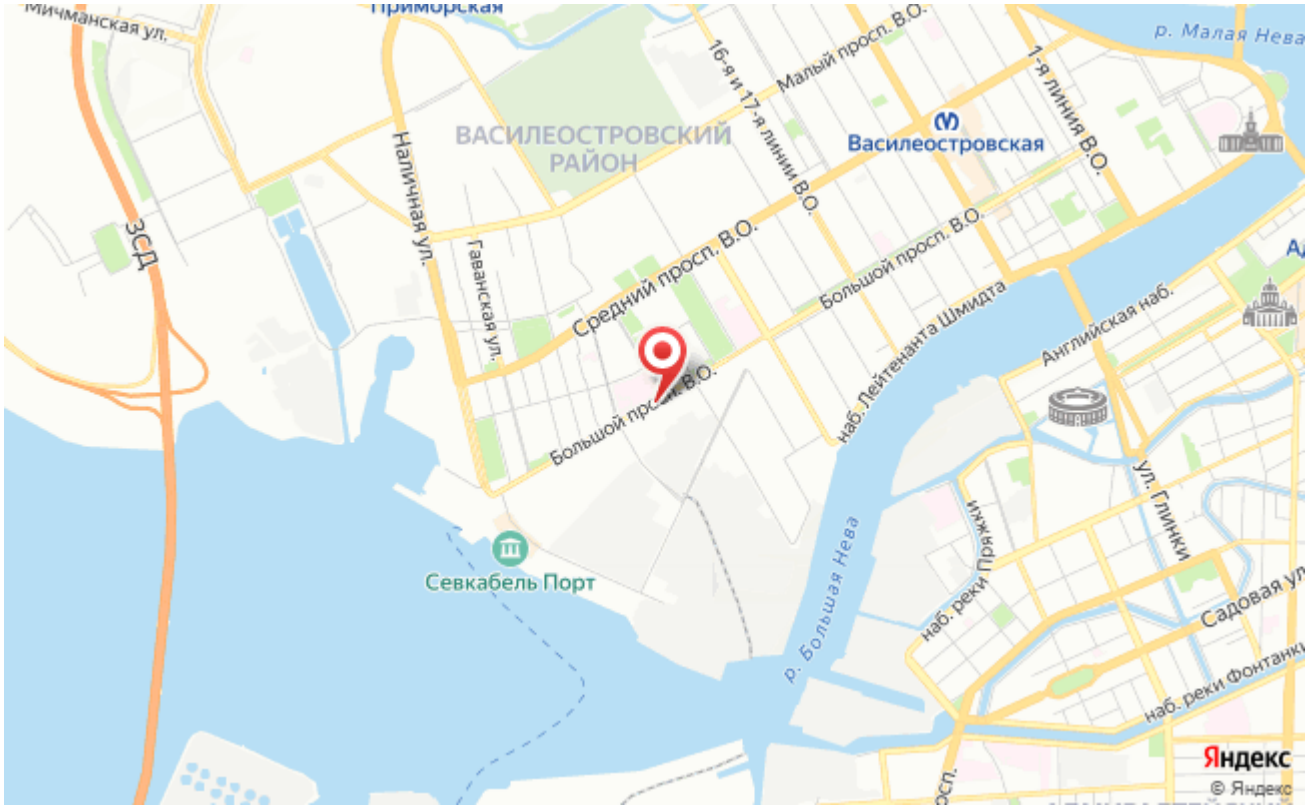
## Преимущества бизнес-центра

- Престижная локация с удобной транспортной доступностью для тех, кто ценит время и статус
- Монументальная архитектура в стиле неоклассицизма, удобная планировка, качественная отделка офисных помещений, выразительный дизайн интерьеров
- Высокий уровень обслуживания
- Парковочные места в закрытом паркинге и на охраняемой автомобильной стоянке
- Комфортная зона ожидания на 1-м этаже бизнес-центра

### Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов

- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций



## Условия аренды

**В стоимость включены:**

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

**Отдельно оплачивается:**

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

## Контакты

**Центральный офис**

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
**+7 (812) 332-30-00**
sales@senator.spb.ru